**Омским Росреестром за 10 месяцев текущего года на ГКУ поставлено 63 МКД общей площадью более 285 тыс. кв. м**

По данным омского Росреестра, за 10 месяцев 2023 годана государственный кадастровый учет поставлено 63 многоквартирных жилых дома (МКД)общей площадью 285346,7 кв.м. На кадучет поставлены как новые МКД (30 домов),завершенные строительством в 2019-2023 годах, так и ранее построенные, сведения о которых не были внесены в ЕГРН (33 дома). Площадь новых возведенных объектов составила 278589,1кв.м. За истекший период этого года улучшили свои жилищные условия 3 635 омских семей.

Три самых высотных – 23-этажных – многоквартирных дома возведены в Кировском административном округе города Омска, площадь каждого из них составила 14 188,5 кв.м. В этих домах расположено по 187 квартир.

Самый большой МКД построен по улице Крупской. Его площадьравна 29975кв. м, в нем расположено 329 квартир. Самый маленький городской многоквартирный дом со120 квартирами построен в Ленинском АО по улице 1-йКрасной Звезды, его площадь– 5108,3кв. м.

«В Омске самыми востребованнымирайонами у региональных застройщиков в 2022-2023 годах сталиЦентральный и Кировский административные округа, которые постоянно сменяют друг друга на лидирующей позиции. По итогам 10 месяцев 2023 года, больше всего многоквартирных домов поставлено на кадучет в Центральном округе – 9,в Кировском округе – 8, в Советском – 4, в Ленинском округе – 2.При этом застройщик предпочитает строить домаиз кирпича– 11 из 23, поставленных на кадучет. На втором месте крупнопанельные дома – 8 из 23», – отметил руководитель Управления Росреестра по Омской области Сергей Чаплин.

Кроме того, Росреестром постоянно проводятся работы по выявлению ранее учтенных объектов недвижимостии наполнению ЕГРН актуальными сведениями об объектах недвижимости. В связи с этим за 10 месяцев 2023 года в ЕГРН внесены сведения о 33 многоквартирных домах 1950-х-1980-х годов постройки общей площадью **6 757,6**кв.м.

Пресс-служба Управления Росреестра по Омской области,