**Количество совершенных омичами учетно-регистрационных действий с недвижимостью в 2022 году увеличилось на 3 %**

В рамках постоянной рубрики #CтатистикаРосреестра специалисты регионального управления ведомства подвели итоги по совершенным омичами учетно-регистрационным действиям (УРД) с недвижимостью за 2022 год и сравнили их с показателями 2021 года.

Так, **в 2022 году** в Управление Росреестра по Омской области на учетно-регистрационные действия поступило **267 598** заявлений. В сравнении с 2021 годом число поданных заявлений **возросло на 3%.**

Следует отметить, что **увеличивается** доля пакетов документов, поступивших от граждан именно **в электронном виде**: в 2022-м эта цифра составила **127 168** единиц, что на 19 % больше, чем в 2021-м. Кроме того, показатель 2022 года – это 48 % от общего числа пакетов документов, поданных на УРД за год.

По сравнению с 2021 годом в 2022-м **на 32%** **увеличилось** количество заявлений на регистрацию договоров долевого участия. За отчетный период подано 1 516 таких заявок, из них 43% (665) – в электронном виде.

Количество заявлений на регистрацию ипотеки по итогам 2022 года составило **20 690**, из них 56 % (11 309) – в электронном виде. В 2021 году количество оформленных омским Росреестром ипотек составило 31 974, из них в электронном виде – 14 392.

«Снижение количества оформленных омичами ипотек имеет объективные причины – это известные февральские события и связанное с ними увеличение ведущими банками ставок на жилищные кредиты до 27 %. Ситуация на ипотечном рынке начала стабилизироваться только после июля 2022 года», - прокомментировал директор ООО «Многофункциональный центр электронных услуг Единая правовая служба» Илья Васильчук.

Пресс-служба Управления Росреестра по Омской области